

# INNOVATIVE QUARTIERSENTWICKLUNG & URBANE TRANSFORMATION

2. und 3. Februar 2023



## Tag eins

- 09:00 – 09:15 **Begrüßung & Eröffnung**  
**Prof. Dr. Daniel Kaltofen**, Rektor der EBZ Business School  
**Klaus Leuchtmann**, Vorstandsvorsitzender der EBZ-Stiftung
- 09:15 – 09:30 **Setting the Scene: Kurzer Talk mit den Organisator\*innen**  
**Dr. Rasmus C. Beck**, Geschäftsführer, Duisburg Business & Innovation GmbH  
**Heike Marzen**, Geschäftsführerin, Wirtschaftsförderung Dortmund
- 09:30 – 10:00 **Urbane Transformation und Governance im Quartier als neue Zukunftsaufgabe**  
**Prof. Dr. Stephan A. Jansen**, Universität der Künste Berlin & MOND.org
- 10:00 – 10:20 **Das Quartier als Reallabor für neues Leben, Wohnen und Arbeiten – Gestaltungsoptionen für Regionen, Städte und Unternehmen**  
**Prof. Dr. Rolf G. Heinze**, Ruhr-Universität Bochum
- 10:20 – 10:40 **Lässt sich Quartiersentwicklung politisch steuern?**  
**Prof. Dr. Jörg Bogumil**, Ruhr-Universität Bochum
- 10:40 – 11:00 **Vom Ende der Innenstadt wie wir sie kannten. Wie kann eine Revitalisierung gelingen?**  
**Prof. Christa Reicher**, RWTH Aachen
- 11:00 – 11:20 **Quartiersentwicklung in Klein- und Mittelstädten**  
**Prof. Dr. Rainer Danielzyk**, Universität Hannover/Akademie für Raumentwicklung in der Leibniz-Gemeinschaft
- 11:20 – 11:40 **Kaffeepause**
- 11:40 – 12:00 **Was ist die Urbanität der Zukunft? Anforderungen an Neubau und Bestandsquartiere**  
**Bernd Wortmeyer**, Geschäftsführer, GEBAG Duisburger Baugesellschaft mbH
- 12:00 – 12:20 **Transformation in den großen Wohnungsbeständen auch in der Krise?**  
**Arnd Fittkau**, Mitglied des Vorstands, Vonovia SE
- 12:20 – 12:45 **Podiumsdiskussion zum Thema „Brückenschlag zwischen privater und öffentlicher Hand bei der Transformation urbaner Quartiere“**  
**Nina Frense**, Beigeordnete, Regionalverband Ruhr  
**Prof. Dr. Uli Paetzl**, Vorstandsvorsitzender, Emschergenossenschaft / Lippeverband  
**Prof. Dr. Hans-Peter Noll**, Stiftung Zollverein  
**Sandra Nierfeld**, Mitglied der Geschäftsführung, RAG Montan Immobilien GmbH  
Moderation: **Dr. Christian Kleinhans**, Geschäftsführer, Digital Campus Zollverein e.V.
- 12:45 – 13:30 **Mittagspause auf dem Campus des EBZ Bochum**
- 13:30 – 13:45 **Key Note: Wirtschaftliche und ökologische Innovationspotenziale für die Quartiersentwicklung in Nordrhein-Westfalen**  
**Ina Scharrenbach**, Ministerin für Heimat, Kommunales, Bau und Digitalisierung des Landes Nordrhein-Westfalen
- 13:45 – 14:00 **Das Quartier: neue Lösungen für gesellschaftliche Herausforderungen in Kommunen**  
**Thomas Eiskirch**, Oberbürgermeister der Stadt Bochum, Sprecher des Kommunalrates im Regionalverband Ruhr
- 14:00 – 15:00 **Session 1 „Nachhaltigkeit als ein zentrales Element von urbaner Transformation“**  
Chairs: **Nina Frense**, Beigeordnete, Regionalverband Ruhr,  
**Prof. Dr. Jan Üblacker**, EBZ Business School  
**Transformation durch nachhaltige Dekadenprojekte: die IGA 2027**  
**Horst Fischer**, Geschäftsführer, IGA 2027 gGmbH  
**Teilhabe, Grüne Quartiere und Nachhaltigkeit**  
**Prof. Dr. Renee Tribble**, TU Dortmund  
**Das Projekt Urban Zero: Der weltweit erste umweltneutrale Stadtteil Duisburg-Ruhrort**  
**Beatrice Kamper**, Geschäftsführerin, Urban Zero GmbH
- 14:00 – 15:00 **Session 2 „Baukultur und Innovation in Zukunftsquartieren“**  
Chairs: **Bernd Wortmeyer**, GEBAG Duisburger Baugesellschaft mbH,  
**Prof. Christa Reicher**, RWTH Aachen  
**Gemeinschaftsräume als Gemeinschaftsprojekt!: Was leistet der Raum im Quartier?**  
**Peter Köddermann**, Geschäftsführung Programm, Baukultur Nordrhein-Westfalen e.V.  
**Revitalisierung von benachteiligten Quartieren: das Leitprojekt „Urbane Zukunft Ruhr“ in Duisburg-Hochfeld**  
**Nils-Christoph Ebsen & Ibrahim Yetim**, Geschäftsführer, Urbane Zukunft Ruhr GmbH  
**Die öffentliche Hand als Treiber von Zukunftsquartieren: Innovative Flächenentwicklung an den Beispielen Wedau und Duisburger Dünen**  
**Dr. Svenja Haferkamp**, Bereichsleiterin Strategie und Neue Urbanität, GEBAG Duisburger Baugesellschaft mbH
- 14:00 – 15:00 **Session 3 „Neue Geschäftsmodelle und Governance im Quartier“**  
Chairs: **Dr. Rasmus C. Beck**, Duisburg Business & Innovation,  
**Prof. Dr. Torsten Bölting**, EBZ Business School & InWIS  
**Geschäftsmodelle Wohnungsgenossenschaft im Quartier**  
**Kristina Klee**, Fachreferentin Genossenschaftswesen, VdW Rheinland Westfalen

### Die Kreativwirtschaft als Treiber der Innenstadtentwicklung:

**Das Wiesenviertel in Witten**  
**Stefan Rommelfanger**, Beigeordneter, Stadt Witten

**Bewohnernetzwerke als Akteure im Quartier**  
**Prof. Dr. Sebastian Kurtenbach**, FH Münster

**Kommunale Aspekte zur Finanzierung und Durchführung von Governance im Quartiersmanagement**  
**Prof. Dr. Kai Rommel**, International School of Management, Dortmund

**Kaffeepause und Wechsel in den zweiten Session-Block**

15:00 – 15:30

15:30 – 16:30

Bergwerk

**Session 4 „Realitätscheck: Leben und Arbeiten in den Innenstädten“**  
Chairs: **Ralf Meyer**, Bochum Wirtschaftsentwicklung,  
**Prof. Dr. Ulrich Nack**, EBZ Business School

**Bottom-Up-Initiativen: Initiative Marktviertel in Bottrop**  
**David Schraven**, Marktviertel Bottrop

**Die Innenstadtentwicklung in Bochum: von konsumfreien Räumen bis zu neuen Quartieren**  
**Ralf Meyer**, Geschäftsführer, Bochum Wirtschaftsentwicklung

**Chancen für die Städte durch Urbane Produktion**  
**Dr. Stefan Gärtner**, Geschäftsführender Direktor, Institut Arbeit und Technik

**Session 5 „Klimaresilienz im urbanen Raum“**  
Chairs: **Alexander Knickmeier**, Emschergenossenschaft / Lippeverband,  
**Prof. Dr. Philip Engelhardt**, EBZ Business School

**Klimafolgenanpassung im urbanen Raum – Die Aktivitäten der NRW-Landesregierung**  
**Dr.-Ing. Kathrin Prenger-Berninghoff**, Ministerium für Umwelt, Naturschutz und Verkehr des Landes Nordrhein-Westfalen

**Nachhaltige Stadtlandschaften**  
**René Rheims**, CEO, KRAFT.RAUM. Landschaftsarchitektur und Stadtentwicklung  
**„Evergreen Transformation“ – Freiheit Emscher auf dem Wege zur klimaresilienten (Industrie-)Stadt von morgen.**  
**Alexa Waldow-Stahm**, Geschäftsführerin der Stahm Architekten Planungsgesellschaft mbH Stahm Architekten

15:30 – 16:30

Trinkhalle

15:30 – 16:30

Bochum

**Session 6 „Innovation, Energie und Nachhaltigkeit im Quartier“**  
Chairs: **Dr. Christian Kleinhans**, DCZ, **Prof. Dr. Viktor Grinewitschus**, EBZ Business School

**Energieversorgung im Quartier: Transformation durch den grünen Energieträger Wasserstoff**  
**Dr. Carsten Borchers**, Managing Director, E.ON Hydrogen GmbH

**H2 als Zukunftsmacher**  
**Ralf Werner**, CIO, Open Grid Europe GmbH

**Klimaquartiere**  
**Mareike Haak & Alexander Vorkoeper**, Drees & Sommer

**Kaffeepause und Wechsel in den Plenarraum**

16:30 – 16:45

16:45 – 17:00

**Transformation in der Metropole Ruhr – auf dem Weg zur grünsten Industrieregion der Welt**  
**Dr. Frank Dudda**, Oberbürgermeister der Stadt Herne, Vorsitzender des Ruhrparlaments im Regionalverband Ruhr

**Abschluss-Panel mit den Session-Chairs**

Moderation: **Prof. Dr. Torsten Bölting & Dr. Dieter Kraemer**

**Ausblick: Urbane Transformation zu Zukunftsquartieren – wie können Kommunen den Wandel gestalten?**  
**Hilmar von Lojewski**, Beigeordneter, Deutscher Städtetag, Leiter des Dezernats Stadtentwicklung, Bauen, Wohnen und Verkehr

17:00 – 17:30

17:30 – 17:45

17:45 – 18:00

**Schlussworte: Quartiersentwicklung als gemeinschaftliche Zukunftsaufgabe**  
**Alexander Rychter**, Verbandsdirektor, VdW Rheinland Westfalen

**Networking zur „Blauen Stunde“**

18:00 – 19:30

19:30 – 22:00

**Konferenzdinner am Campus EBZ**

## Tag zwei

**Offline-Field-Visits in Bus-Touren**  
Quartier-Field-Visits im Ruhrgebiet

**Dortmund: Hafenviertel Speicherstraße** (Quartiersentwicklung), **Energiecampus** (Innovationscampus für Forschung, Produktion und Entwicklung von Energieformen und Technologien der Zukunft), **Hauptbahnhof Nord** (Stadtentwicklungsprojekt)

**Duisburg: Hochfeld** (IGA 2027, Städtebau), **Duisburger Dünen** (Alter Güterbahnhof), **Wedau** (Innovative Flächenentwicklung)

**Bochum: Innenstadt**

**Ende der Konferenz**

09:00 – 13:00

13:00