

INNOVATIVE QUARTIERSENTWICKLUNG & URBANE TRANSFORMATION

2. und 3. Februar 2023



Tag eins

- 09:00 – 09:15 **Begrüßung & Eröffnung**
Prof. Dr. Daniel Kaltofen, Rektor der EBZ Business School
Klaus Leuchtmann, Vorstandsvorsitzender der EBZ-Stiftung
- 09:15 – 09:30 **Setting the Scene: Kurzer Talk mit den Organisator*innen**
Dr. Rasmus C. Beck, DBI
Heike Marzen, Wirtschaftsförderung Dortmund
- 09:30 – 10:00 **Urbane Transformation und Governance im Quartier als neue Zukunftsaufgabe**
Prof. Dr. Stephan A. Jansen, Universität der Künste Berlin & MOND.org
- 10:00 – 10:15 **Das Quartier als Reallabor für neues Leben, Wohnen und Arbeiten – Gestaltungsoptionen für Regionen, Städte und Unternehmen**
Prof. Dr. Rolf G. Heinze, Ruhr-Universität Bochum
- 10:15 – 10:30 **Lässt sich Quartiersentwicklung politisch steuern?**
Prof. Dr. Jörg Bogumil, Ruhr-Universität Bochum
- 10:30 – 10:50 **Vom Ende der Innenstadt wie wir sie kannten. Wie kann eine Revitalisierung gelingen?**
Prof. Christa Reicher, RWTH Aachen
- 10:50 – 11:10 **Quartiersentwicklung in Klein- und Mittelstädten**
Prof. Dr. Rainer Danielzyk, Generalsekretär der Akademie für Raum und Landesplanung, Hannover
- 11:10 – 11:30 **Kaffeepause**
- 11:30 – 11:45 **Was ist die Urbanität der Zukunft? Anforderungen an Neubau und Bestandsquartiere**
Bernd Wortmeyer, Geschäftsführer, GEBAG Duisburger Baugesellschaft mbH
- 11:45 – 12:00 **Transformation in den großen Wohnungsbeständen auch in der Krise?**
Arnd Fittkau, Mitglied des Vorstands, Vonovia SE
- 12:00 – 12:30 **Podiumsdiskussion zum Thema „Brückenschlag zwischen privater und öffentlicher Hand bei der Transformation urbaner Quartiere“**
Nina Frense, Regionalverband Ruhr
Prof. Dr. Uli Paetzel, Emschergenossenschaft / Lippeverband
Prof. Dr. Hans-Peter Noll, Stiftung Zollverein
Sandra Nierfeld, RAG Montan Immobilien
Moderation: **Dr. Christian Kleinhans**
- 12:30 – 13:30 **Mittagspause auf dem Campus des EBZ Bochum**
- 13:30 – 13:45 **Das Quartier: neue Lösungen für gesellschaftliche Herausforderungen in Kommunen**
Thomas Eiskirch, Oberbürgermeister der Stadt Bochum, Sprecher des Kommunalrates im Regionalverband Ruhr
- 13:45 – 14:00 **Wechsel in den ersten Session-Block**
- 14:00 – 15:00 **Session 1 „Nachhaltigkeit als ein zentrales Element von urbaner Transformation“**
Chairs: **Nina Frense**, Regionalverband Ruhr, **Prof. Dr. Jan Üblacker**, EBZ Business School
Transformation durch nachhaltige Dekadenprojekte: die IGA 2027
Horst Fischer, IGA 2027 gGmbH
Teilhabe, Grüne Quartiere und Nachhaltigkeit
Prof. Dr. Renee Tribble, TU Dortmund
Das Projekt Urban Zero: Der weltweit erste umweltneutrale Stadtteil Duisburg-Ruhrort
Beatrice Kamper, Urban Zero GmbH
„Freiheit Emscher“
Alexa Waldow-Stahm, Stahm Architekten
- 14:00 – 15:00 **Session 2 „Baukultur und Innovation in Zukunftsquartieren“**
Chairs: **Bernd Wortmeyer**, GEBAG Duisburger Baugesellschaft mbH, **Prof. Christa Reicher**, RWTH Aachen
Urbane Baukultur & Phase 0
Peter Köddermann, Baukultur Nordrhein-Westfalen e.V.
Revitalisierung von benachteiligten Quartieren: das Leitprojekt „Urbane Zukunft Ruhr“ in Duisburg-Hochfeld
Nils-Christoph Ebsen & **Ibrahim Yetim**, Urbane Zukunft Ruhr GmbH
Die öffentliche Hand als Treiber von Zukunftsquartieren: Innovative Flächenentwicklung an den Beispielen Wedau und Duisburger Dünen
Dr. Svenja Haferkamp, GEBAG Duisburger Baugesellschaft mbH
- 14:00 – 15:00 **Session 3 „Neue Geschäftsmodelle und Governance im Quartier“**
Chairs: **Dr. Rasmus C. Beck**, Duisburg Business & Innovation, **Prof. Dr. Torsten Bölting**, EBZ Business School & InWIS
Chancen für die Städte durch Urbane Produktion
Dr. Stefan Gärtner, Institut Arbeit und Technik

Bewohnernetzwerke als Akteure im Quartier
Prof. Dr. Sebastian Kurtenbach, FH Münster

Kommunale Aspekte zur Finanzierung und Durchführung von Governance im Quartiersmanagement
Prof. Dr. Kai Rommel, International School of Management, Dortmund

15:00 – 15:30 **Kaffeepause und Wechsel in den zweiten Session-Block**

15:30 – 16:30 **Session 4 „Realitätscheck: Leben und Arbeiten in den Innenstädten“**
Chairs: **Ralf Meyer**, Bochum Wirtschaftsentwicklung, **Prof. Dr. Ulrich Nack**, EBZ Business School

Bottom-Up-Initiativen: Initiative Marktviertel in Bottrop
David Schraven, Marktviertel Bottrop

Die Innenstadtentwicklung in Bochum: von konsumfreien Räumen bis zu neuen Quartieren
Ralf Meyer, Bochum Wirtschaftsentwicklung

Die Kreativwirtschaft als Treiber der Innenstadtentwicklung – Das Wiesenviertel in Witten
Stefan Rommelfanger, Stadt Witten

15:30 – 16:30 **Session 5 „Attraktivität durch Grüne Infrastruktur im Quartier“**
Chairs: **Alexander Knickmeier**, Emschergenossenschaft / Lippeverband, **Prof. Dr. Philip Engelhardt**, EBZ Business School

Klimafolgenanpassung im urbanen Raum – Die Aktivitäten der NRW-Landesregierung
Kathrin Prenger-Berninghoff, Ministerium für Umwelt, Naturschutz und Verkehr des Landes Nordrhein-Westfalen

Das Projekt „Klimawerk“
Andreas Giga, Emschergenossenschaft / Lippeverband

N.N.
N.N.

15:30 – 16:30 **Session 6 „Innovation, Energie und Nachhaltigkeit im Quartier“**
Chairs: **Dr. Christian Kleinhans**, DCZ, **Prof. Dr. Viktor Grinewitschus**, EBZ Business School

Energieversorgung im Quartier: Transformation durch den grünen Energieträger Wasserstoff
Dr. Carsten Borchers, E.ON

H2 als Zukunftsmacher
Ralf Werner, Open Grid Europe

Wer viel verbraucht, kann viel einsparen: Best-Practice-Beispiele aus der Immobilienbranche
Mareike Haack, Drees & Sommer

16:30 – 16:45 **Kaffeepause und Wechsel in den Plenarraum**

16:45 – 17:00 **Transformation in der Metropole Ruhr – auf dem Weg zur grünsten Industrieregion der Welt**
Dr. Frank Dudda, Oberbürgermeister der Stadt Herne, Vorsitzender des Ruhrparlaments im Regionalverband Ruhr

17:00 – 17:30 **Abschluss-Panel mit den Session-Chairs**

Moderation: **Prof. Dr. Torsten Bölting** & **Dr. Dieter Krämer**

17:30 – 17:45 **Ausblick: Urbane Transformation zu Zukunftsquartieren – wie können Kommunen den Wandel gestalten?**
Hilmar von Lojewski, Beigeordneter, Deutscher Städtetag, Leiter des Dezernats Stadtentwicklung, Bauen, Wohnen und Verkehr

17:45 – 18:00 **Schlussworte: Quartiersentwicklung als gemeinschaftliche Zukunftsaufgabe**
Alexander Rychter, Verbandsdirektor, VdW Rheinland Westfalen

18:00 – 19:00 **Networking zur „Blauen Stunde“**

19:00 – 22:00 **Konferenzdinner am Campus EBZ**

Tag zwei

09:00 – 13:00 **Offline-Field-Visits in Bus-Touren**
Quartier-Field-Visits im Ruhrgebiet

Dortmund: Hafenviertel Speicherstraße (Quartiersentwicklung), **Energiecampus** (Innovationscampus für Forschung, Produktion und Entwicklung von Energieformen und Technologien der Zukunft), **Hauptbahnhof Nord** (Stadtentwicklungsprojekt)

Duisburg: Hochfeld (IGA, Städtebau), **Wedau** (Innovative Flächenentwicklung)

Bochum: Innenstadt (Einzelhandel), **Mark 51°7** (Technologie)

13:00 **Ende der Konferenz**