



## Bachelor of Arts

# Kommunales Immobilienmanagement

Kommunale Einrichtungen mit Aufgaben im Immobilien- und Liegenschaftsmanagement stehen vor der schwierigen Aufgabe, hoheitliche Verwaltungs- und Entwicklungsaufgaben, die Erreichung der Klimaziele sowie die Herausforderungen der Digitalisierung gleichzeitig zu lösen. Hierfür werden qualifizierte Fachkräfte benötigt. Genau diese bildet die EBZ Business School (FH) mit dem gemeinsam mit kommunalen Praktikern konzipierten Studiengang aus.

**1 Studium – 3 Abschlüsse:** Neben dem Bachelorgrad erlangen Sie automatisch die Zertifizierungen zum/r DVP-geprüften ProjektassistentIn sowie zum/r Wohnungs- und ImmobilienwirtIn (EBZ).

### Vielfältige Karriereperspektiven, z.B. bei:

- Kommunen
- Landschaftsverbänden
- Verwaltern und Entwicklern von öffentlichen Liegenschaften
- In der Immobilienbranche tätigen Einrichtungen
- Kirchlichen Trägern



### Ausgewählte Studieninhalte:

- Grundlagen in den Kompetenzfeldern Wirtschaft, Immobilien, ESG, Mathematik, Jura, Informatik, Englisch
- Immobilienökonomie / Immobilienmarkt-, Stadt- und Quartiersentwicklung
- Entwicklung, Planung und Management öffentlicher Immobilien
- Bau- und Liegenschaftsmanagement sowie -recht
- Planung und Entwicklung kommunaler Immobilienprojekte / Projektmanagement
- Digitale Planungsmethoden
- Projektmanagement (extern zertifiziert)

#### Abschlüsse

1. Bachelor of Arts Kommunales Immobilienmanagement
2. ProjektassistentIn (DVP)
3. Wohnungs- und ImmobilienwirtIn (EBZ)

#### Studienbeginn

Wintersemester

#### ECTS

180

#### Regelstudienzeit

7 Semester (berufsbegleitend)

#### Studienort

Campus Bochum in Verbindung mit Digitalcampus

#### Studienmodell

Berufsbegleitend (Blockwoche)

Weitere Infos zu unserer Hochschule: <https://www.ebz-business-school.de/kim>



### Studiengangsleitung

**Prof. Dr. Torsten Bölting**  
Studiengangsleiter, Professur  
für Sozialwissenschaften

**E-Mail:** t.boelting@ebz-bs.de

„Kommunale Immobilienbestände erfordern professionelle Planung und Bewirtschaftung im Spannungsfeld zwischen Verwaltung und Politik, etwa in Bezug zum Verwaltungshandeln, zum Organisationsaufbau sowie bei Anforderungen an Ausschreibungen und Vergabe. Der berufsbegleitende Studiengang Kommunales Immobilienmanagement setzt genau hier an und stellt durch seine gemeinsame Konzeption und Durchführung mit Praktikern eine hohe Praxistauglichkeit sicher.“