

# Bachelor of Arts Digitalisierung und Immobilienmanagement

Stetig verändert die Digitalisierung unsere Wege zu kommunizieren, zu arbeiten und zu leben. Kreativ rufen gefundene Lösungen neue Evolutionsstufen hervor, die mehr und mehr Lebensbereiche weltweit erfassen. Neue Geschäftsmodelle entstehen, alte stehen auf dem Prüfstand. Welche Möglichkeiten bietet Digitalisierung für die Immobilienwirtschaft? Was ist sinnvoll, was ist möglich, welche Ressourcen werden benötigt? Antworten darauf geben Absolventinnen und Absolventen des Studiengangs aus ökonomischer Perspektive und sind in der Lage, die digitale Transformation zu verstehen und zu gestalten. Die immobilienwirtschaftlichen Grundlagen dazu legt unser bewährtes Studienmodell mit den Kompetenzfeldern Wirtschaft, Immobilien und ESG.



Mit dem Titel „B.A. Digitalisierung und Immobilienmanagement“ findet ein(e) AbsolventIn seine/ihre **Einsatzgebiete** in folgenden Branchen und Berufsfeldern:

- Wohnungs- und Immobilienwirtschaft sowie Hausverwaltungen
- Unternehmensberatung
- Bauträger
- Corporate Real Estate-Unternehmen
- Stabstelle Digitalisierung

## Ausgewählte **Studieninhalte:**

- Grundlagen in den Kompetenzfeldern Wirtschaft, Immobilien, ESG, Mathematik, Jura, Informatik, Englisch
- Immobilienökonomie / Immobilienmarkt-, Stadt- und Quartiersentwicklung
- Digitale Transformation von Geschäftsprozessen und -modellen in der Immobilienbranche
- Coding und Datenanalyse mit Python
- IT-Sicherheit und Compliance
- Digitale Planungsmethoden (BIM)
- Praxisstudien in Computer Aided Facility Management und Digitalen Kundenmanagement
- Projektmanagement (mit externer Zertifizierung)

### **Abschluss**

Bachelor of Arts Digitalisierung  
und Immobilienmanagement

### **Studienbeginn**

Zum Sommer- und Wintersemester

### **Studienorte**

Campus Bochum, Campus Hamburg  
oder Digitalcampus

### **Auslandssemester**

optional

### **Regelstudienzeit**

6 Semester (Vollzeit); 7 Semester (berufsbegleitend)

### **ECTS**

180

### **Studienmodelle**

4-Tage Woche, Blockwochen (ca. 1 Woche pro Monat),  
Wochenenden (ca. 2-3 x pro Monat), Fernstudium digital+

Weitere Informationen zu unserer Hochschule: <https://www.ebz-business-school.de/dim>

## **Studiengangsleitung**

### **Prof. Dr. Heiko Gsell**

Professur für Wirtschaftsinformatik

**Tel:** + 49 234 9447-700

**Mail:** h.gsell@ebz-bs.de



„Mit den in ihrem Studium aufgebauten umfassenden Kompetenzen des Immobilienmanagements sowie der Beherrschung von Methoden und Instrumenten zur Gestaltung der Digitalisierung in der Immobilienwirtschaft sind unsere Absolventinnen und Absolventen in der Lage, die digitale Transformation ihrer Organisationen erfolgreich und nachhaltig zu prägen.“