



**EBZ Business
School**
University of Applied Sciences

Bachelor of Arts Real Estate (Distance Learning)

Studienzentrum Berlin



Akademie der Immobilienwirtschaft e.V., Berlin



Die EBZ Business School ist DIE Hochschule der Immobilienwirtschaft. Für die Wohnungs- und Immobilienunternehmen in Nordost- und Ostdeutschland bieten die BBA Akademie der Immobilienwirtschaft und die EBZ Business School gemeinsam den Studiengang B.A. Real Estate (Distance Learning) als Fernstudium an.

Das Fernstudium führt berufsbegleitend in sieben beziehungsweise beim Teilzeitstudium vierzehn Semestern zum Bachelorabschluss. Dabei finden an zwei Wochenenden pro Semester (freitags von 14:30 bis ca. 19:30 Uhr und samstags von 8:00 bis 17:00 Uhr) Lehrveranstaltungen statt. Insgesamt sind 25 Präsenztage für das gesamte Fernstudium geplant. Davon werden bis zu 6 Präsenztage am Studienzentrum Berlin angeboten. Sofern eine entsprechend große Anzahl von Studierenden zustande kommt, finden alle Präsenzen in Berlin statt.

Zu Beginn eines jeden Semesters erhalten die Studierenden einen Zeitplan, aus dem hervorgeht, wann welche Lehrveranstaltungen und Leistungen absolviert werden sollen. Dies ermöglicht schon zum Semesterstart die inhaltliche und organisatorische Ausgestaltung des Studiums.

Die Studienbriefe enthalten eine Vielzahl von Übungs- und Reflexionsaufgaben, die den Studierenden ein Feedback über ihren Lernstand aufzeigen. Des Weiteren bieten Webinare und Foren die Möglichkeit zur Wissensüberprüfung sowie zum

Austausch mit Lehrenden und KommilitonInnen. Den größten Anteil am Studium nehmen die Selbstlernphasen ein.

Während des Studiums können sich die Studierenden für eine der Vertiefungsmöglichkeiten „Internationales Management“, „Gewerbeimmobilien“, „Genossenschaftswesen“ oder „Immobilienmakler“ entscheiden.

Das Studium schließt mit dem international anerkannten Abschluss Bachelor of Arts ab. Der Bachelorabschluss befähigt die Absolventinnen und Absolventen, ein Masterstudium aufzunehmen.

Attraktive Zwischenabschlüsse

Jeweils nach dem zweiten und dem vierten Semester bietet sich die Möglichkeit, einen in der Branche hoch bewerteten Zwischenabschluss zu absolvieren:

Immobilien-Ökonom/-in (GdW)

–
Wohnungs- und Immobilienwirt/-in (EBZ Business School)

| gültig ab WS 2017/2018 | | | | | |
|--------------------------------------|---|--|---|--|----|
| B.A. Real Estate (Distance Learning) | | | | | |
| SEM | Real Estate Management | Accounting, Controlling & Taxation | General Competencies | Practice | CP |
| 1 | Einführung in die Immobilienwirtschaft | | Grundlagen der BWL Mathematik Grundlagen der VWL Jura I | Projektarbeit I / Einführung in das wissenschaftliche Arbeiten | 26 |
| 2 | Immobilienmarkt-, Stadt- und Quartiersentwicklung | Grundlagen des Rechnungswesens Objekt- und Unternehmensfinanzierung | Organisation und Personal Jura II | | 25 |
| 3 | Immobilienmanagement I: Bautechnische Grundlagen | Financial Accounting I: Nationale Rechnungslegung nach Handels- und Steuerrecht Investitionsrechnung | Business and Real Estate English Statistik | | 25 |
| 4 | | Controlling Financial Accounting II: Nationale und Internationale Konzernrechnungslegung und Grundzüge der Bilanzanalyse Unternehmensbesteuerung | Organizational Behaviour | Projektarbeit II | 25 |
| 5 | Immobilienmanagement II: Betriebswirtschaftliches Management Immobilienmanagement III: Energie, Ver-/Entsorgung, Ökologie Projektentwicklung Immobilienbewertung | | Wirtschaftsinformatik | | 25 |
| 6 | Architektur Internationale Finanz- und Immobilienmärkte Wertorientiertes Management in der Immobilienwirtschaft | | Marketing Wahlpflichtbereich a) Int. Management b) Genossenschaftswesen c) Immobilienmakler d) Gewerbeimmobilien | | 27 |
| Beginn Bachelor-Thesis | | | | | |
| 7 | | Bachelor-Thesis und Kolloquium | | Praxisphase | 27 |

Studienort

An Studienzentren bundesweit und online

Studienbeginn

Jeweils zum Winter- und Sommersemester

Studiendauer

7 Semester (flexibel 8 bis 14 Semester möglich)

Zulassungsvoraussetzungen

- Allgemeine Hochschulreife oder Fachhochschulreife
- Fachgebundene Hochschulreife oder eine durch die zuständigen staatlichen Stellen als gleichwertig anerkannte Zugangsberechtigung

Anerkennung bereits erbrachter Leistungen

Bei erfolgreich absolvierter fachspezifischer Fortbildung ist nach Bestehen einer Einstufungsprüfung die Studienaufnahme in ein höheres Semester möglich.

Vorbereitungsseminar: Für StudienbewerberInnen, die eine Einstufung in ein höheres Studiensemester anstreben, bietet die EBZ Business School ein Vorbereitungsseminar auf die Einstufungsprüfung an. Hier wird auch der Prüfungsablauf erläutert.

Zulassungs- / Bewerbungsunterlagen

- Bewerbungsformular zur Zulassung zum Studiengang
- Aussagefähige Zeugnisse (beglaubigte Kopien)
- Lebenslauf (tabellarisch)
- Ggf. Nachweis eines bereits absolvierten Studiums
- Lichtbild (Passfoto)

Kosten

Aktuelles Studienentgelt auf unserer Website

Abschluss

Bachelor of Arts Real Estate

Unser Fernstudienkonzept wird den Bedürfnissen zur kontinuierlichen Weiterqualifikation einer stetig wachsenden Zahl von Berufstätigen gerecht. Die Präsenzphasen und Praxisanteile sind so konzipiert, dass sich ein berufsbegleitendes Studium unkompliziert in den beruflichen und privaten Alltag integrieren und erfolgreich absolvieren lässt. Das Studium führt in sieben bzw. vierzehn (Teilzeit) Semestern zum Bachelor-Abschluss. Um eine größtmögliche Flexibilität zu gewährleisten, ist jeweils zum Semesterende ein Wechsel zwischen den beiden Varianten möglich.

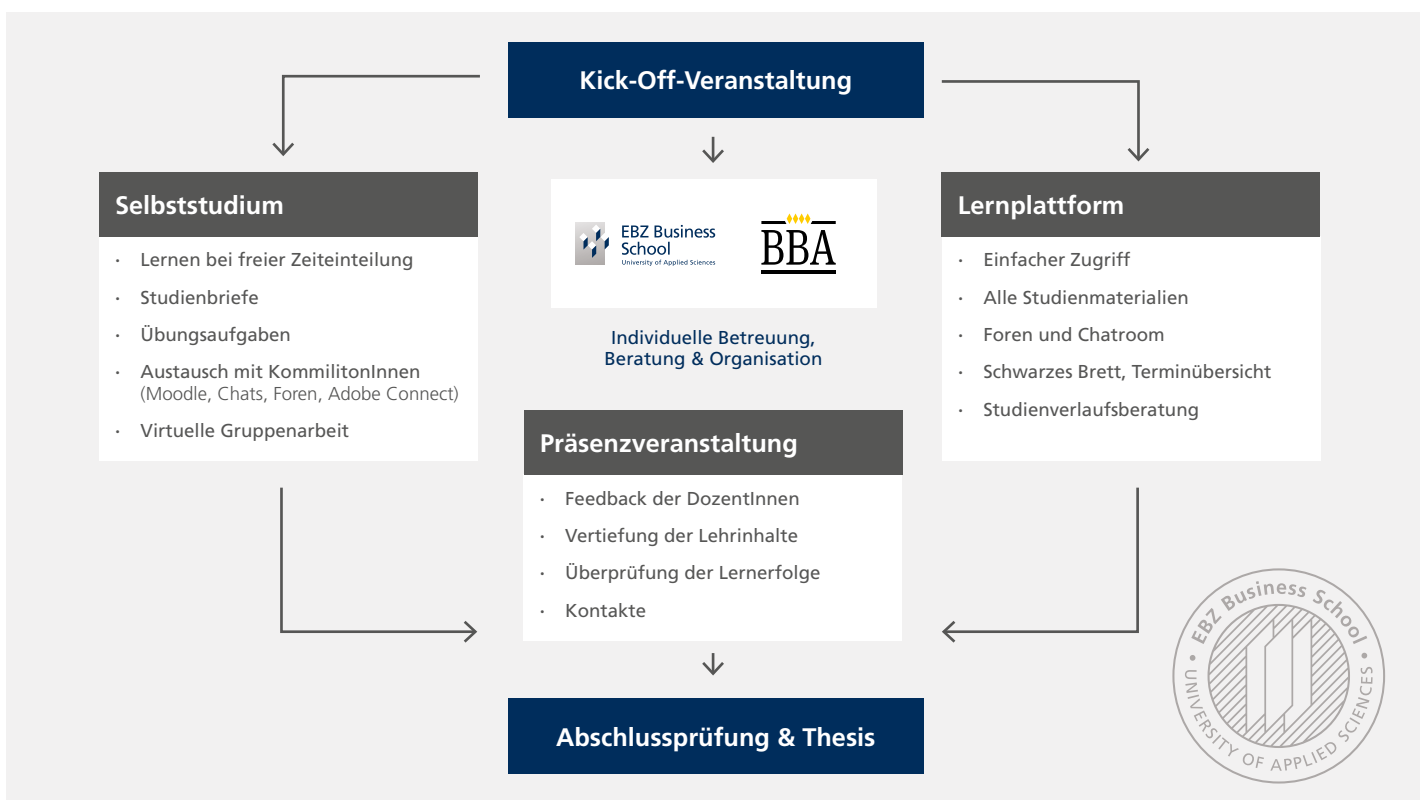
Studienmaterial mit Übungsaufgaben

Die Studierenden erhalten pro Modul didaktisch aufbereitete Studienbriefe. Zudem werden diese mit entsprechenden Lehrvideos und digitalen Medien ergänzt.

Übungsaufgaben und deren Musterlösungen dienen einerseits der Vertiefung und Festigung der im Studienbrief gegebenen Informationen, andererseits auch der Vorbereitung auf die Prüfungsleistung. Zusätzliche Webinare dienen zur Vertiefung bereits erworbener Kompetenzen.

Prüfungen und Klausuren

Schriftliche Prüfungsleistungen können am Standort in Bochum und in allen regionalen Studienzentren der EBZ Business School abgelegt werden. Zur Vorbereitung auf Klausuren und Prüfungen werden virtuelle Chats angeboten, in denen sich die Studierenden mit Fragen an die DozentInnen wenden können. So starten sie gut vorbereitet in die Modulprüfung.



Bildungsberatung

Julia Barth

Fernstudium und E-Learning
Telefon: +49 (0) 234 9447-260
E-Mail: fernstudium@ebz-bs.de

Anna Röthig

Bildungsreferentin BBA
Telefon: +49 (0) 30 23 08 55-32
E-Mail: anna.roethig@bba-campus.de

Laura Lünenschloß, M.A.

Leitung Studienberatung
Telefon: +49 (0) 234 9447-717
E-Mail: studienberatung@ebz-bs.de

Julia Schneider, M.A.

Studienberatung
Telefon: +49 (0) 234 9447-563
E-Mail: studienberatung@ebz-bs.de

Bei Fragen und Anmerkungen stehen Ihnen unsere kompetenten AnsprechpartnerInnen jederzeit zur Verfügung. Kontaktieren Sie uns – wir beraten Sie gerne!