



## Bachelor of Arts **Digitalisierung und Immobilienmanagement**

Stetig verändert die Digitalisierung unsere Wege zu kommunizieren, zu arbeiten und zu leben. Neue Geschäftsmodelle entstehen, alte stehen auf dem Prüfstand. Der Studiengang versetzt Sie in die Lage, die digitale Transformation in der Immobilienwirtschaft zu verstehen und aktiv zu gestalten.

**1 Studium – 3 Abschlüsse:** Neben dem Bachelorgrad erlangen Sie automatisch die Zertifizierungen zum/r DVP-geprüften ProjektassistentIn sowie zum/r Wohnungs- und ImmobilienwirtIn (EBZ).

Der Studiengang vermittelt zunächst das immobilienökonomische Rüstzeug, bevor in der zweiten Studienhälfte der Schwerpunkt auf Themen der digitalen Transformation gelegt werden.

Das Programm kann mit und ohne Vorkenntnisse studiert werden. Bereits erbrachte Leistungen aus Berufsausbildungen können angerechnet werden.



### **Vielfältige Karriereperspektiven, z.B. bei:**

- Wohnungs- und Immobilienunternehmen sowie Hausverwaltungen
- Unternehmensberatungen
- Bauträgern
- Corporate Real Estate-Unternehmen
- Stabstellen Digitalisierung

### **Ausgewählte Studieninhalte:**

- Grundlagen in den Kompetenzfeldern Wirtschaft, Immobilien, ESG, Mathematik, Jura, Informatik, Englisch
- Immobilienökonomie / Immobilienmarkt-, Stadt- und Quartiersentwicklung
- Digitale Transformation von Geschäftsprozessen und -modellen
- Coding und Datenanalyse mit Python
- IT-Sicherheit und Compliance
- Digitale Planungsmethoden (BIM)
- Praxisstudien in Computer Aided Facility Management und Digitalen Kundenmanagement

#### **Abschlüsse**

1. Bachelor of Arts Digitalisierung und Immobilienmanagement
2. ProjektassistentIn (DVP)
3. Wohnungs- und ImmobilienwirtIn (EBZ)

#### **Studienbeginn**

Sommer- und Wintersemester

#### **ECTS**

180

#### **Regelstudienzeit**

6 Semester (Vollzeit)  
7 Semester (Teilzeit  
berufsbegleitend)

#### **Studienorte**

Präsenz-Campus Bochum  
Digitalcampus

#### **Studienmodelle**

Vollzeit, Blockwoche, Fernstudium *digital+*

Weitere Infos zu unserer Hochschule: <https://www.ebz-business-school.de/dim>



### **Studiengangsleitung**

**Prof. Dr. Heiko Gsell**  
Professur für Gebäudeenergie-technik und  
Wärmeversorgung

**E-Mail:** h.gsell@ebz-bs.de

„Mit den in ihrem Studium aufgebauten umfassenden Kompetenzen des Immobilienmanagements sowie der Beherrschung von Methoden und Instrumenten zur Gestaltung der Digitalisierung in der Immobilienwirtschaft sind unsere Absolventinnen und Absolventen in der Lage, die digitale Transformation ihrer Organisationen erfolgreich und nachhaltig zu prägen.“