

EIN KOMPAKTER STUDIENGANG

Controlling für die Wohnungs- und Immobilienwirtschaft

Professionelles Controlling ist ein bedeutendes Instrument der Unternehmensführung. Dies gilt gerade auch für Wohnungsunternehmen, denn die Spielräume für Fehleinschätzungen schrumpfen angesichts des steigenden Wettbewerbsdrucks und der Lage auf den Finanzmärkten. Strategische Controllinginstrumente und operative Controllingsysteme ermöglichen der Geschäftsleitung einen fundierten Weitblick mit einer effizienten Umsetzung.

Um es der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft zu ermöglichen, sich mit qualifizierten Controllern auszustatten, haben wir den Kompaktstudiengang ‚Controlling‘ ins Leben gerufen. Auf dem Niveau unseres berufsbegleitenden Studiums für Führungskräfte wird das Thema von seinen Grundlagen bis in seine einzelnen Facetten aufgeschlüsselt und tiefgehend erläutert. Der modulare Aufbau in geschlossenen Blöcken erlaubt es den Teilnehmern, sich parallel zur beruflichen Tätigkeit mit neuem Fachwissen auszustatten und sich zügig für Tätigkeiten im Bereich Controlling zu qualifizieren.

Jedes Modul beginnt mit einer Zusammenfassung des vorhergegangenen Abschnittes. Dadurch ist auch die Teilnahme an einzelnen Modulen möglich.

ZIELGRUPPE:

Mitarbeiter in Wohnungs- und Immobilienunternehmen, die mit den Aufgaben des Controlling betraut sind.

METHODIK:

- Vortrag in Dialogform
- Diskussionen
- Fallstudien

ABSCHLUSS

- Diejenigen Teilnehmer, die an mindestens 70 % der Veranstaltungstermine teilgenommen haben, erhalten am Ende des Kompaktstudiengangs eine detaillierte Studienbescheinigung.
- Die Erlangung einer qualifizierten Teilnahmebescheinigung setzt die erfolgreiche Teilnahme an einer Abschlussprüfung voraus.

REFERENTEN U. A.:

Günter Ebert

Prof. Dr., Institut für Controlling Prof. Dr. Günter Ebert GmbH, Nürtingen

Frank Monien

Dipl.-Bw. (FH), Institut für Controlling Prof. Dr. Günter Ebert GmbH, Nürtingen

Michael Veiga

Geschäftsführender Vorstandsvorsitzender Baugenossenschaft Familienheim Karlsruhe eG

Michael Kempf

Abteilungsleiter Controlling, GAG Köln

Dieter Buchdrucker

Dipl.-Kfm., Berater der IfC Prof. Dr. Günter Ebert GmbH, Nürtingen



Dirk Braune

Geschäftsführer, Kreisbaugesellschaft Waiblingen GmbH, Waiblingen

Anja Ebert-Steinhübel, M.A.

Referentin der IfC Prof. Dr. Günter Ebert GmbH, Nürtingen_meta-com. Kommunikation mit System, Nürtingen

Der Kurs umfasst 6 Module à 3 Seminartage.

Termine					
Modul 1	15. – 17.04.2010		Tag 1	13.00 – 17.00 Uhr	
Modul 2	06. – 08.05.2010				
Modul 3	03. – 05.06.2010		Tag 2	09.00 – 17.00 Uhr	
Modul 4	23. – 25.09.2010				
Modul 5	14. – 16.10.2010		Tag 3	09.00 – 13.00 Uhr	
Modul 6	11. – 13.11.2010				



MODUL 1 15. – 17.04.2010

Im ersten Modul des Kompaktstudienganges werden zunächst die Einordnung des Controlling in einen umfassenden Managementansatz sowie seine Realisierung im Rahmen eines systemischen Führungsverständnisses dargestellt. Schwerpunkt dieses Moduls ist die Vermittlung des aktuellen Entwicklungsstandes des Controllings sowie seiner strategischen und operativen Differenzierung.

CONTROLLING ALS INSTRUMENT DER UNTERNEHMENSFÜHRUNG

Grundlagen des Controlling

- Neustrukturierung des Unternehmens
- Wesen und Entwicklung des Controlling
- Controlling als Managementfunktion und Führungskonzeption
- Operatives/strategisches Controlling

MODUL 2 06. – 08.05.2010

Im zweiten Modul werden die wesentlichen strategischen Planungs-, Kontroll- und Informationsinstrumente erläutert. Die konkrete Verwirklichung eines strategischen Controlling-systems wird dabei praxisnah, anhand von Fallbeispielen und Workshops vermittelt.

CONTROLLING IN DER PRAXIS

Strategisches Controlling

- Portfoliomanagement
- Wertsteigerungsanalyse
- Balanced Scorecard
- SWOT-Analyse
- Operatives Controlling in der Praxis I

MODUL 3 03. – 05.06.2010

Im dritten und vierten Modul stehen die operativen Systeme im Vordergrund. Dabei werden insbesondere aktuelle Planungsansätze, neuere Kostenrechnungsmodelle und dynamische Informationssysteme vermittelt. Die konkrete Verwirklichung eines operativen Controlling-systems wird anhand von Fallbeispielen und Workshops gemeinsam mit den Teilnehmern erarbeitet.

Operatives Controlling 1

- Integrierte Unternehmensgesamtplanung mit Fallstudie
- Investitionsrechnungen/sonstige Bewertungsverfahren
- Strategisches Controlling in der Praxis

MODUL 4 23. – 25.09.2010

Operatives Controlling 2

- Entscheidungsorientierter Kostenrechnungssystem-Mix: VKR/TKR, PKR/TC
- Organisationshandbuch
- Risikomanagement
- Operatives Controlling in der Praxis II

MODUL 5 14. – 16.10.2010

Controlling muss nicht nur fachgerecht durchgeführt werden – auch die Kommunikation der gewonnenen Erkenntnisse spielt eine erhebliche Rolle für den Erfolg oder Misserfolg. Im Fokus dieses Moduls stehen die Präsentation und Vermittlung der Controlling-ergebnisse sowie ihre Verwendung im Arbeitsalltag von Führungskräften.

- Führung in der Praxis
- Kommunikation im Controlling
- Präsentationstechniken für Controller
- Führen mit Zielvereinbarungen

MODUL 6 11. – 13.11.2010

Im sechsten Modul werden klassische Simulationsmodelle für Controller dargestellt und die Inhalte des Kompaktstudienganges anhand eines Planspieles vertieft. Am Ende dieses Moduls findet auch die Abschlussklausur des Kompaktstudienganges „Controlling“ statt.

Simulationsmodelle im Controlling

- Planspiel WETTBEWERB
- Planspiel Sima & Co
- Abschlussklausur
- Organisatorische Gestaltung des Controlling
- Zusammenfassung und Abschluss



Die Module können auch einzeln belegt werden; zu Beginn eines jeden Moduls erfolgt daher eine kurze Zusammenfassung der vorherigen Module in einem Umfang von ca. 30 Minuten.

ANMELDUNG

zum Kompaktstudiengang Controlling für die Wohnungs- und Immobilienwirtschaft
per Fax: 0234 94 47-199

- Modul 1:** 15. – 17.04.2010
 Modul 2: 06. – 08.05.2010
 Modul 3: 03. – 05.06.2010
 Modul 4: 23. – 25.09.2010
 Modul 5: 14. – 16.10.2010
 Modul 6: 11. – 13.11.2010

- Übernachtung gewünscht vom _____ bis _____
 Übernachtung gewünscht vom _____ bis _____
 Übernachtung gewünscht vom _____ bis _____
 Übernachtung gewünscht vom _____ bis _____
 Übernachtung gewünscht vom _____ bis _____
 Übernachtung gewünscht vom _____ bis _____

1. Teilnehmer/Funktion

Firma

2. Teilnehmer/Funktion

Straße

Telefon

Fax

PLZ, Ort

E-Mail

Ort, Datum, rechtsverbindliche Unterschrift

Teilnahmebedingungen: Die Stornogebühr beträgt 40 €. Bei Abmeldung in den letzten sieben Tagen vor Veranstaltungsbeginn ist eine Gebühr in Höhe von 50 % zu entrichten. Erfolgt die Abmeldung am Tag der Veranstaltung oder nimmt der Teilnehmer ohne Abmeldung nicht teil, wird die volle Gebühr erhoben. Selbstverständlich können Sie nach vorheriger Absprache für angemeldete Teilnehmer Vertreter entsenden. Bei zu geringer Teilnehmerzahl behalten wir uns vor, die Veranstaltung abzusagen. Bei Stornierung der Übernachtung im Gästehaus Campus gelten die allgemeinen Geschäftsbedingungen der EBZ Service GmbH (zu finden unter www.e-b-z.de)

Bitte ankreuzen

- Ja, ich möchte vom EBZ weiterhin aktuelle Bildungsangebote erhalten. Meine Daten dürfen hierfür gespeichert werden. Ich habe jederzeit die Möglichkeit dem zu widersprechen.

KOSTEN

Teilnahmegebühr

4.900,- € Anmeldung zum Kompaktstudiengang oder
850,- € je Einzelmodul
Inkl. Unterbringung, Verpflegung, Studienmaterialien

ANSPRECHPARTNER

Dr. Lieselotte Steveling
Tel.: 0234 94 47 - 720
E-Mail: L.Steveling@e-b-z.de

Monika Schuh
Tel. 0234 94 47 - 606
E-Mail: M.Schuh@e-b-z.de

VERANSTALTUNGSORT:

EBZ - Europäisches Bildungszentrum
der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft
Springorumallee 20, 44795 Bochum

ANFAHRT MIT ÖPNV

Ab Bochum Hauptbahnhof Bus 354 Richtung Munscheider Str.
bis Haltestelle Springorum
oder
Bus 394 Richtung Narzissenstr. bis Haltestelle
Springorum

ANFAHRT MIT DEM PKW

